

Купить квартиру за 16 500 000 рублей на ул Киевская, 48А

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Киевская, 48А

16 500 000 Р

201 220Р за м<sup>2</sup>



82.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

Продаётся большая квартира в престижном клубном доме. К продаже представлена просторная евротрехкомнатная квартира площадью 83 квадратных метра. Кухня-гостиная площадью - 25 квадратных метров. Все комнаты изолированные. В квартире две застекленные лоджии. Мебель частично остается. В каждой комнате установлены сплит-системы. Автономное отопление, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. Квартира никогда не сдавалась. Вид открывается на горы. Дом является клубным и имеет всего два подъезда. С водой никогда нет проблем. Вода центральная, но если вдруг центральную выключают, то у дома есть своя скважина. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный ремонт, вся мебель и техника остаются, что позволит Вам сразу же насладиться новыми условиями. Всего в 15 минутах неспешной прогулки находится центральная набережная, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и прекрасными видами. Вся необходимая инфраструктура расположена в шаговой доступности: магазины Магнит Семейный, Пятерочка, Светофор и многое другое. Остановка для общественного транспорта - под домом. 1 собственник. В собственности более 5 лет. Подходят все формы оплаты ( базовая ипотека, семейная ипотека, мат. капитал, сертификаты). Быстрый выход на сделку. Не упустите шанс стать владельцем квартиры ...

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101296](tel:+79180101296)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 7           | Этажей всего   | 12          |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 25.00 кв. м |                |             |

