Купить квартиру за 35 000 000 рублей на ул Озерная, 8

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Озерная, 8

35 000 000 Р
296 610Р за м^2

118.00 м^2	85.00 м^2	19.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Предлагаем вашему вниманию атмосферную и современную 3-комнатную квартиру, расположенную на 2 этаже 2-этажного дома 1996 года постройки и земельный участок 2 сотки. Квартира в отличном состоянии после капитального ремонта. Участок, лестница, ворота требует вашей фантазии и труда. Технические характеристики Общая площадь: 118,8 кв.м. Жилая комната 32,8 кв.м. Жилая комната 33,2 кв.м. Жилая комната 9,9 кв.м. Прихожая 18,2 кв.м. Кухня: 19,7 кв.м. Санузел совмещенный 5 кв.м. Высота потолков: 2,55 м. Фундамент ж/бетонный Стены блочные, толщина 0,4 м, облицовка кирпичом. Площадь земельного участка: 2,13 сотки. На участке имеется 4 м*4,5м летняя из блока в один этаж кухня. Коммуникации: центральное водоснабжение (на чердачном помещении накопительные баки на 300 л., скважины нет, не нужна была), газовое отопление, очень низкие коммунальные платежи. Дом очень теплый (блок/кирпич), полы теплые только в ванной комнаты. Местоположение, инфраструктура Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности: магазины, школа, детские сады, пункты выдачи маркетплейсов. Особенности дизайна Тщательно продуманно планировочное решение, помещения имеют правильную форму, много света. Ванильный цвет интерьера дополнен яркими акцентами. На полах во всей квартире Ламинат Tarkett Taiga Первая Сибирская ...

0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

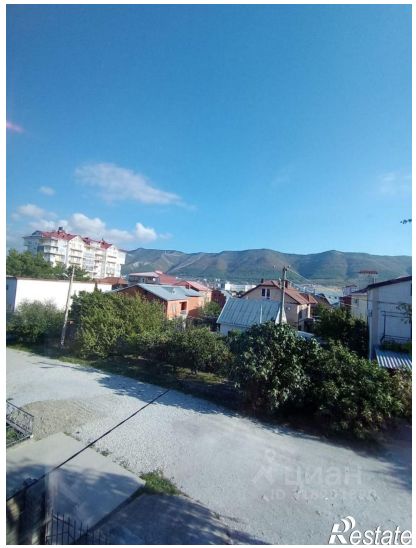
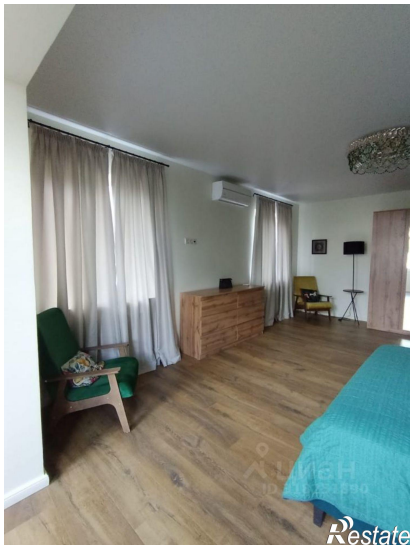
Продавец: Собственник

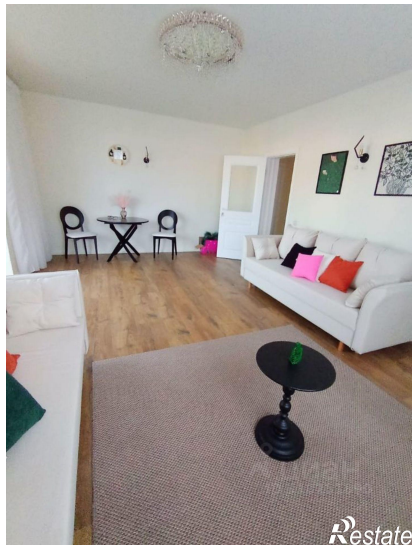
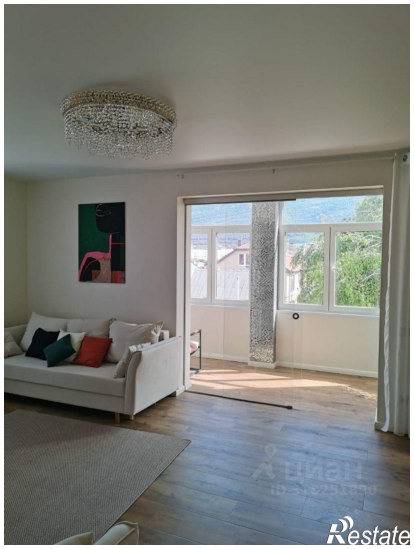
Телефон: +79892121440

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	85.00 кв. м	Площадь комнат	32.80 кв. м
Площадь кухни	19.00 кв. м		

https://gelendzhik.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-ul-ozernaya-8-18232006140/

ЦИАН
ID 318251890
Restate

Restate