

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на ул Малоземельская, 4

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Малоземельская, 4

18 000 000 Р

214 286Р за м<sup>2</sup>



84.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Квартира с видом на море! Просторная, чистая, в 5 минутах от собственного пляжа квартира общей площадью 84,4 кв.м. плюс балкон 9 кв.м. Квартира располагается на третьем этаже и имеет окна в пол, откуда открывается прекрасный вид на море. Также, видовыми характеристиками можно любоваться, отдыхая на просторном балконе. Окна выходят как на южную, так и на северную сторону, поэтому квартира имеет отличную вентиляцию воздуха. В квартире располагаются две изолированные комнаты и огромная кухня гостиная площадью более 33 кв.м. Прекрасная организация пространства. В квартире автономное отопление, регуляция климата в доме не зависит от администрации города. Кроме того, это существенно снижает стоимость коммунальных услуг, так как оплата происходит фактически только по счетчикам используемых ресурсов. Вода в доме есть круглый год. В доме решен вопрос с назначением земли, теперь это земля под многоквартирный дом. Подойдет любой вид расчета, сделка полностью безопасна. Район Тонкого Мыса стремительно развивается. Уже сейчас построен новый красивый парк Молодежный . В проекте строительство огромного санаторного SPA курорта на территории 25 Га. В ближайшем будущем будет закончено строительство Марины . Через пару лет этот район будет изменен и развит до неузнаваемости. Цена за квадратный ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180343711](tel:+79180343711)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | кирпичный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего | 5         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |              |           |

