

Купить квартиру за 13 800 000 рублей на Крымская улица, 22 к10

Краснодарский край, Геленджик, Крымская улица, 22 к10

13 800 000 Р

445 161Р за м²



31.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в ЖК «Черноморский». Расположена на шестом этаже девятиэтажного дома в престижном микрорайоне Толстый мыс, с прямым выходом к Черному морю. Общая площадь 38 м² включает просторную комнату 18 м², кухню 8 м² с современной техникой, санузел с душевой кабиной. В прихожей встроен вместительный шкаф купе. Отделка выполнена в нейтральных тонах с использованием качественных материалов. В квартире установлена новая бытовая техника (холодильник, стиральная машина, кондиционер, плита), мебель подобрана в современном стиле и остается новым владельцам. Жилой комплекс отличается развитой инфраструктурой: благоустроенная набережная с велодорожками, фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны в шаговой доступности. В пяти минутах ходьбы — супермаркет, аптека и детский сад, школа расположена в 10 минутах. Территория ЖК охраняется, дворы озеленены, оборудованы детские площадки и зоны отдыха. Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта у входа в ЖК, за 15 минут можно добраться до центра города, в 7 км находится международный аэропорт. Микрорайон Толстый мыс сочетает преимущества морского расположения с городским комфортом. Пляжная зона в 500 метрах от дома, прогулочная аллея вдоль побережья и отсутствие промышленных предприятий обеспечивают ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Трифорова Алла Николаевна](#)

Телефон: [+79654565044](tel:+79654565044)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	5.00 кв. м

