

Купить квартиру за 11 490 000 рублей на ул Островского, 149А 2

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Островского, 149А 2

11 490 000 Р

239 375Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира 48,5кв.м в ЖК Эврика , г.Геленджик. Квартира расположена на 2 этаже. Окна выходят на горы и Геленджикский проспект. Хорошая шумоизоляция - окна поменяны на RENAU, поэтому в квартире тихо!Во всей квартире тёплый пол, включая балкон. Установлен трёхконтурный котёл, панорамное остекление. Сделана узаконенная перепланировка - организована вторая спальня. Чтобы в ней не было душно, сделана дополнительная вентиляция. Мебель и техника остаётся, кроме детских кроватей.В доме установлены накопительные баки, поэтому проблем с водой нет! В шаговой доступности школа 6, два садика, аптека, магазины, детские площадки во дворе.Возможна переуступка ипотеки с низкой ставкой! звоните

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891204051](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

