

Купить квартиру за 10 000 000 рублей на ул Бориса Пастернака, 11

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Бориса Пастернака, 11

10 000 000 Р

196 078Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

26.70 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

При звонке просьба указать номер лота:105351121 Продается просторная двухкомнатная квартира (евро-трешка) в микрорайоне Марьинский г. Геленджик. Основные характеристики: Расположена в спальном районе с живописным видом на горы и виноградники из окон Рядом лес, трасса, а также в шаговой доступности — 2 школы (на Северном и Марьиной роще), 3 детских сада Общая площадь квартиры — большая, с двумя балконами: один открытый 6 м, второй остекленный 7,1 м (может использоваться как гардеробная или дополнительная комната) В квартире есть 3 кондиционера, газовый котёл (индивидуальное отопление), электрический водонагреватель (использовался редко) Планировка: кухня-гостиная — 12,4 м<sup>2</sup>, комнаты — 10,1 м<sup>2</sup> и 16,6 м<sup>2</sup> Раздельный санузел и ванная комната В нише коридора встроенный шкаф-купе для хранения Низкие коммунальные платежи В подъезде всего 6 квартир, соседи спокойные и дружелюбные Это отличное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в тихом районе с хорошей инфраструктурой. Почему мы? Лучшие предложения Юга ( более 1000 эксклюзивов ). С вами работают персональные менеджеры с большим опытом работы в недвижимости. Гарантия юридической чистоты сделки. Оперативное оформление и выгодные ставки по ипотеке. Звоните сейчас! Организуем просмотр в удобное для вас время. Арт. 105351121

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184110244](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 3           | Этажей всего      | 3           |
| Площадь жилая     | 26.70 кв. м | Площадь<br>комнат | 10.10 кв. м |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |                   |             |

