

Купить квартиру за 9 900 000 рублей на ул Островского, 146

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Островского, 146

9 900 000 Р

170 690Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

двухкомнатная квартира общей площадью 59 кв.м., комфортный 5-й этаж 9-ти этажного дома. Кухня-11 кв.м., комнаты по 16 и 13 кв.м., санузлы отдельные, огромная лоджия 12 кв.м - дополнительное функциональное пространство для прочих смелых идей: оранжерея, зона отдыха или рабочий кабинет. Квартира требует ремонта, что позволяет новым владельцам создать интерьер по своему вкусу не жалея чужие дизайнерские воплощения. В доме своё ТСЖ: нет переплат по коммуналке. В доме установлен накопительный бак: вода в доме постоянно! Из подъезда выход на обе стороны: на ул. Сурикова и на ул. Островского. Парковать машину можно и с Островского, и с Сурикова. На придомовой территории расположены детская площадка и спортивные тренажеры. Школа 6, детские садики - 5 минут детским шагом; Магазины, аптеки, остановки общественного транспорта — все это находится рядом с домом. придомовая территория оснащена безопасными детскими игровыми и спортивными площадками; Возле дома всегда есть парковочные места. Здесь очень комфортно жить круглый год. До центральной набережной и пляжей 20 минут прогулочным шагом. Так же 4 автобусных остановки. Все комнаты изолированные, сплит-система, домофон, счетчики учета на холодную, горячую воду и электроэнергию (день-ночь), коммуникации центральные обеспечивают высокий ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898327689](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



