

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на улица Нахимова, 2

Краснодарский край, Геленджик, улица Нахимова, 2

22 000 000 Р

211 538Р за м²



104.00 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

При звонке просьба указать номер лота:81211482 Продается двухкомнатная квартира с большой кухней, в хорошем доме, в хорошем районе. О КВАРТИРЕ: Квартира евротрешка, в квартире все большое и просторное: кухня-столовая 25,6 м2 комнаты 18,3 м2 и 19,4м2 коридор 20,8 м2 туалет 4 м2 ванная 5,4 м2 лоджии 3,4 м2 и 4,26 м2 в квартире ничего не перестраивалось, высота потолков 2,8 м, все окна смотрят на море и горы. Ремонт хороший (не дизайнерский) заходи и живи, мебель и техника в хорошем состоянии - остается, сплиты во всех комнатах, в квартире две накопительные емкости. О ДОМЕ: дом построен в 2006 году, монолит-кирпич, толщина стен 60 см, очень теплый и соседей не слышно. На площадке 4 квартиры, площадка очень большая. Коммунальные платежи не высокие т.к. у нас ТСЖ. Двор тихий. О РАЙОНЕ: район называют тихий центр до моря, администрации, центрального рынка 10 минут пешком (пешком по прямой никаких спусков и подъемов как в других районах), перед домом(10 метров) две остановки общественного транспорта, гипермаркет 3 минуты пешком, четыре детсада 300 метров, школа 10 мин пешком, спорт школа ЦСКА - видно из окна, рядом теннисный корт, много магазинов, парикмахерских, салонов и т.д. В общем авто без надобности, но если есть, то место для парковки всегда есть возле дома. Так же не маловажно ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184110244](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.70 кв. м	Площадь комнат	18.30 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		



