

Купить квартиру за 10 750 000 рублей на ул Орджоникидзе, 7

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Орджоникидзе, 7

10 750 000 Р

219 388Р за м²



49.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на первом этаже пятиэтажного дома в районе с развитой инфраструктурой и отличной экологией. Общая площадь 50 кв. м включает две изолированные комнаты, совмещенный санузел, кухню, а также балкон и лоджию. Центральное отопление, газ и круглосуточное водоснабжение обеспечивают комфортное проживание в любое время года. Дополнительное преимущество — изолированная кладовая в цокольном помещении для хранения вещей. Дом расположен в непосредственной близости от Тропы здоровья, что делает его идеальным выбором для любителей активного образа жизни и природы. За зеленой зоной начинается лесной массив с пицундскими соснами, создающий полезный микроклимат, а в 15-20 минутах неспешной ходьбы находится городской песчаный пляж с развитой инфраструктурой: кафе, парком аттракционов и зонами отдыха. Район отличается удобной транспортной доступностью и полным набором социальных объектов. В шаговой доступности расположены два детских сада, школа, магазин «Магнит», пункты выдачи заказов и спортивные площадки. Это делает квартиру привлекательной как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит баланс между городским комфортом и близостью к природе. Первый этаж обеспечивает удобство для людей с ограниченной подвижностью или тех, кто предпочитает не зависеть ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Матвиенко Олег Николаевич](#)

Телефон: [+79654628559](tel:+79654628559)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

