

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул Шмидта, 3

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Шмидта, 3

25 000 000 Р

555 556Р за м²



45.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

10 из 22

Этаж

Просторная видовая квартира (не апартаменты) с панорамным остеклением расположена на первой береговой линии с непосредственным выходом к морю. Объект находится в современном жилом комплексе с закрытой территорией и круглосуточной охраной. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен капитальный ремонт с использованием премиальных материалов: венецианская штукатурка, керамогранит. Вся мебель и техника европейского производства остаются новому владельцу, включая встроенную кухню с техникой, систему климат-контроля. Планировка продумана для комфортного проживания: изолированная спальня с гардеробной, кухня-гостиная, санузел с сантехникой Grohe. Панорамные окна от пола до потолка обеспечивают естественное освещение и открывают вид на море. Высокие потолки создают ощущение простора. Дом расположен в 50 метрах от пляжа и набережной с ресторанами, кофейнями и променадом. В пешей доступности яхт-клуб, спортивный комплекс и парковая зона. Одновременно с этим дом расположен в самом центре вечнозеленого города Геленджика. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркет, аптека, детский сад и школа. Объект подходит как для круглогодичного проживания, так и для сезонной аренды с высокой доходностью — спрос на жилье у моря стабильно высокий. Есть возможность ...

👁 0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: [Синичкина Ирина Валерьевна](#)

Телефон: [+79654598166](tel:+79654598166)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	22	Площадь кухни	20.00 кв. м

