

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на Новороссийская улица, 165А

Краснодарский край, Геленджик, Новороссийская улица, 165А

6 000 000 Р

107 143Р за м²



56.00 м²

Общая

33.10 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

-1 из 4

Этаж

Арт. 103369867 Срочная продажа! Крайняя цена! Продается просторная студия 57 кв.м со всеми коммуникациями в цокольном этаже на Новороссийской улице. Помещение свободного назначения, три окна, используется как однокомнатная квартира - можно использовать как для личного проживания, так и для арендного бизнеса с ежемесячным доходом от 45 тыс.руб. До моря 20 минут пешком. Большая комната 29,5 кв.м. (можно разделить на две комнаты по 15 кв.м.), просторная кухня 14,0 кв.м., санузел с джакузи 7 кв.м., гардеробная, отдельная комната под бойлерную, вся мебель и техника остаются. В квартире автономное отопление - электрический котел отопления, теплые полы, электричество по цене жилого фонда. Помещение находится недалеко от верхнего автовокзала, рядом остановка общественного транспорта, магазин Зогуля. Один собственник. Документы готовы к продаже.

👁 3 с 12.06.2025, обновлен 12.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180428690](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	-1	Этажей всего	4
Площадь жилая	33.10 кв. м	Площадь комнат	29.50 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Апартаменты	да



