

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на ул Крымская, 22 19

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Крымская, 22 19

22 500 000 Р

296 053Р за м²



76.00 м²

Общая

59.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 8

Этаж

Арт. 83311431 ОПИСАНИЕ: Продается большая двухкомнатная квартира на первом этаже (высоко). Дом 2018 г. постройки. Большая кухня гостиная и две отдельные спальни (Еврорешка). Теплые полы во всей квартире очень удобно зимой тепло. Индивидуальное отопление, за счёт чего небольшие коммунальные платежи. Застеклённые балконы, также утеплённые. Электрическая варочная поверхность при желании можно установить газовую. Установлен водяной накопительный бак 300 л, датчики протечки воды, обратные клапана на стояках канализации. Ремонт в квартире выполнялся по дизайн-проекту. В прихожей есть ниша для встроенного шкафа. ИНФРАСТРУКТУРА : ЖК Черноморский, ул. Крымская - самый любимый и востребованный район для жителей и гостей города. Шаговая доступность 50 м! до открытого моря, набережной, - это прогулочная зона с невероятными видами! Скамейки, беседки, смотровые площадки. Развитая инфраструктура, закрытая территория, дома 2015--2021 г. постройки.. магазины, школа, детские, спортивные, развлекательные учреждения, автономное отопление в квартирах - Все это создает атмосферу комфорта, уюта, радости жизни на берегу черного моря. До пляжей и бухты 5-7 мин. ходьбы неспешным шагом. По прямой, вы выйдете к знаменитому пляжу Сады Морей. Или 10 мин пешком, и вы - на комфортабельном ...

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180428690](tel:+79180428690)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	8
Площадь жилая	59.50 кв. м	Площадь комнат	36.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

