

Купить квартиру за 16 350 000 рублей на Больничный переулок, 4 к11

Краснодарский край, Геленджик, Больничный переулок, 4 к11

16 350 000 Р

137 395Р за м²



119.00 м²

Общая

9 из 9

Этаж

Обоснованный торг допустим. Рассмотрим рассрочку. Полное юридическое сопровождение сделки. Офис находится на территории ЖК, работаем ежедневно. К продаже предлагается трехкомнатная квартира на мансардном 9/9 этаже. Огромная гостиная с отдельной зоной кухни-столовой 52 м2, изолированные комнаты общей площадью 46м2. Санузел 8,8м2, который может быть разделен на два. Квартира на две стороны и может быть разделена на две автономные однокомнатные квартиры (например, для сдачи в аренду) Окна мансардные в потолке и домиком. Из домиков вид во двор и на восток. Очень светлая квартира, отличная планировка. Выполнены черновые работы. Договора на все ресурсы: газ, вода, электричество - заключены, всё готово к финишной отделке и проживанию. В квартире автономные отопление и горячая вода - установлен газовый котел, существенная экономия на коммунальных платежах. Территория ЖК закрыта от посторонних, до моря 650 метров или 10 минут пешком. Дом в самом центре бухты, до всех знаковых мест считанные минуты езды на автомобиле. По близости в шаговой доступности есть всё необходимое: школа, детсад, поликлиника, супермаркеты 5ка и Магнит, аптеки, пункты выдачи ВБ, Яндекс, Озон. Остановка автобуса рядом с домом. Один взрослый собственник, физическое лицо. Никто не прописан. Без обременений ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183627175](tel:+79183627175)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9		



