

Купить квартиру за 19 800 000 рублей на Верхняя улица, 4 к3

Краснодарский край, Геленджик, Верхняя улица, 4 к3

19 800 000 Р

275 000Р за м²



72.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

От собственника. Рассмотрю обмен на Москву. С пропиской, не апартаменты. Полная сумма в договоре, подходит под обычную и военную ипотеки. Не раскаленный и ветреный чердак! Не первый этаж с кучей вонючих машин и кричащих детей. Вместе с техникой и мебелью. Пол - деревянный паркет Nano Parquet. Плитка и гранит - Италия. Стены - краска английская Little Greene. Техника LG-(кондиционеры 2 штуки,холодильник,стирка и сушка) и SONY. Сантехника ROCA. Смесители - GROHE. Панорамные окна - заменены, установлены 3х камерные RENAU с матовыми нижними стеклами(чтобы не подглядывали) зеркальной наружной поверхностью и укрепленными ребрами. Мебель - экологичное дерево. Камин - Dimplex со 100% имитацией. Не солнечная сторона, в окна солнце до 10 утра. Окна на тихий парк и горы, а не на детскую площадку с постоянными криками. Освещение в квартире - умный дом от Сяоми, со сменой подсветок, цветов и температур. Охранная система с камерой и электронным глазком, дверь с доп.усилением и бронепластинами. Десять минут до набережной и концертного комплекса Геленджик-Арена. Рядом самый большой парк Геленджика. Рядом строится на набережной огромный красивый сквер. Комплекс бизнес-класса. Закрытая охраняемая территория. Фонтан, парк, детские и спортивные городки. На территории детские сады, образование ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184517002](tel:+79184517002)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м

