

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Цветочная ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Цветочная ул.

9 500 000 Р

231 707Р за м²



41.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 107995387 В продаже уютная двухкомнатная квартира в тихом спальном районе Геленджика рядом и при этом в непосредственной близости от центра города! В квартире интересная планировка: две изолированные комнаты с выходом на большой ленточный балкон, функциональная кухня, прихожая, совмещённый санузел, есть всё необходимое для комфортной жизни: мебель, техника, включая сплит систему, стиральную машину, холодильник, два телевизора, СВЧ печь что обеспечит Вам лёгкий и быстрый переезд. Автономное отопление и горячее водоснабжение значительно снижают коммунальные платежи и создают уютную атмосферу в холодные дни. Очень важно отметить, что в доме есть накопительные ёмкости для воды с автоматической подачей! В 5-10 минутах находится большой семейный супермаркет «Магнит», что очень удобно для ежедневных покупок, строится новая школа, которая станет отличной возможностью для ваших детей. До набережной всего 5 минут на автомобиле или 20 минут прогулочным шагом. Квартира идеально подходит для постоянного проживания и отдыха, а можно использовать как готовый бизнес для посуточной или долгосрочной аренды и иметь достойный пассивный доход! Подходит под семейную ипотеку и любые другие формы расчёта! Звоните для получения дополнительной информации и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 25.06.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м	Высота потолков	2.8 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор



