

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Олега Анофриева, 1 к3

Краснодарский край, Геленджик, улица Олега Анофриева, 1 к3

12 500 000 Р

231 481Р за м²



54.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Арт. 100790310 Продам двухкомнатную квартиру в ЖК Алые паруса в Южном микрорайоне. Общая площадь 54 м², без балкона, 2 санузла (раздельные, нет натяжных потолков). 6/8 эт. Без техники, мебель остаётся частично по договорённости. Квартира с видом на горы и степь. Панорамные окна выходят на восток - солнце только утром, летом не жарко, имеются выводы для кондиционера. Автономное газовое отопление. Рядом с домом источник сероводородной минеральной воды. Закрытый двор, детская и спортивная площадка, подземная и наземная парковка, в доме магазин Перекрёсток, рядом автобусная остановка. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура, 6 школа и детские сады. В квартире выделены доли на детей, получение разрешения в опеке при сделке в течении 15 дней. Квартира в Ипотеке Сбербанк, остаток по ипотеке 3 млн.

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Козьменко Ирина](#)

Телефон: [+79654307847](tel:+79654307847)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь кухни	13.00 кв. м

