

Купить квартиру за 40 000 000 рублей на Приморская улица, 30А

Краснодарский край, Геленджик, Приморская улица, 30А

40 000 000 Р

412 371Р за м²



97.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

На первой береговой линии в престижном жилом комплексе Южная звезда продаю двухкомнатную квартиру.(Собственник) Жилой комплекс высокого класса и максимального уровня комфорта, со всем набором удобств премиального жилья . В доме имеется подземный паркинг. Во дворе расположен наземный паркинг. Территория дома закрыта шлагбаумами. Так же на территории дома имеется огороженная детская и спортивная площадка. Собственный выход к морю . На первом этаже дома расположены магазины , аптека и т.д. В подъездах имеется консьерж. Квартира площадью 95 кв.м . 2 изолированные комнаты + кухня + переделанный балкон (11.37кв.м в жилую комнату) Застекленные балконы 11.37 и 4.13 кв.м. Также имеется открытая лоджия с маркизой на электроприводе . На балконе площадью 4.13 кв.м установлен накопительный бак для воды . (в случае форс - мажора вы всегда будете с водой) . Автономное отопление, газ, теплые полы , кондиционеры во всех комнатах . Двухуровневые натяжные потолки с подсветкой. Входная стальная дверь Гардиан , квартира под охраной на сигнализации. Заведен проводной интернет . Техника (Bosch, Liebherr, LG, Samsung) . Плюс на кухне установлен измельчитель и фильтр для воды . Квартиру делали для себя из качественных и дорогих материалов. На стенах немецкие обои премиум ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189321726](tel:+79189321726)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



