

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на Пионерская улица, 20

Краснодарский край, Геленджик, Пионерская улица, 20

26 000 000 Р

254 902Р за м<sup>2</sup>



102.00 м<sup>2</sup>

Общая

42.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается шикарная евротрехкомнатная квартира, площадью 102,7 кв.м, под отделку, на 2-м этаже в малоэтажном доме клубного типа со своей придомовой территорией, паркоместами и зоной барбекю. Всего 4 квартиры на этаже, ухоженный подъезд и лестничная площадка. Земельный участок имеет соответствующее назначение под многоквартирный дом. Прекрасный район для жизни и спокойного отдыха, до моря порядка 1 км, рядом семейный гипермаркет, спортивный комплекс ЦСК, прямо напротив строится новая современная школа. Квартира имеет очень классную функциональную планировку: просторная кухня-гостиная, большие квадратные спальни, в которых можно обустроить гардеробные и второй санузел, удобная зона прихожей. Все окна выходят во двор, под окнами не шумно. Большой балкон идет бонусом к указанной площади квартиры! В доме все центральные коммуникации: свет, вода, канализация, газ и в каждую квартиру заведено автономное отопление, установлен двухконтурный газовый котел, что обеспечивает низкие коммунальные платежи. По документам на квартиру: 1 собственник, без обременений. Указание полной стоимости в договоре. Для просмотра или за дополнительными фото/видео обращайтесь по телефону или пишите в чате.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898104876](tel:+79898104876)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 42.00 кв. м |



