

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Маяковского, 4/1

Краснодарский край, Геленджик, улица Маяковского, 4/1

12 500 000 Р

245 098Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию просторную двухкомнатную квартиру. Общая площадь квартиры составляет 51 квадратный метр (плюс балкон 4 квадратных метра). Расположена на втором этаже четырехэтажного дома индивидуального проекта. Квартира отличается продуманной планировкой: окна выходят на две стороны, наполняя пространство естественным светом и обеспечивая приятный микроклимат даже в жаркий сезон. Из окон открывается вид на горы и зеленый двор. В помещении выполнен качественный ремонт с использованием долговечных материалов: итальянский водостойкий ламинат, современная подсветка, двери и окна из высококачественных материалов. В каждой комнате установлены корейские сплит-системы, гарантирующие комфорт в любое время года. Просторный холл оборудован функциональным гардеробом, а балкон в гостиной, оформленный как отдельная зона, может служить кабинетом или местом для отдыха, фактически превращая квартиру в аналог евротрешки. Дополнительное преимущество — кладовая площадью 10 квадратных метров в цокольном этаже с металлической дверью для безопасного хранения вещей. Особенность здания — сейсмостойкая конструкция стен, обеспечивающая комфортный микроклимат: прохладу летом и тепло зимой. В 2024 году в доме проведена замена всех коммуникаций , что гарантирует надежность и современный уровень ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Шемякова Елена Сергеевна](#)

Телефон: [+79648934883](tel:+79648934883)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	8.00 кв. м

