

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на ул Витебская, 12 6/1

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Витебская, 12 6/1

22 000 000 Р

478 261Р за м²



46.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 8

Этаж

Двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе Геленджика предлагает комфортное проживание в развивающемся районе с продуманной инфраструктурой. Исходная планировка была рационально переработана: установлена перегородка из газоблока толщиной 100 мм, что позволило создать две полноценные изолированные комнаты без потери полезного пространства. Квартира оснащена автономной системой отопления, обеспечивающей независимость от сезонных ограничений, и пятиконтурным теплым полом, равномерно распределяющим тепло по всей площади. Объект продается с полной комплектацией — вся мебель и бытовая техника остаются новому владельцу, позволяя заселиться сразу после оформления сделки. Жилой комплекс отличается надежным водоснабжением благодаря мощным накопительным бакам, гарантирующим запас воды на сутки для всех жителей. Управляющая компания оперативно решает вопросы с подачей воды, включая организацию подвоза водовозами при аварийных отключениях. Территория комплекса закрытая и благоустроенная, с детскими игровыми площадками и зонами отдыха. В шаговой доступности расположены детский сад «Маленькая Страна» на территории ЖК и средняя школа №6. Повседневные потребности покрывает развитая инфраструктура: супермаркеты «Перекресток», «Пятерочка», «Магнит», кафе, рестораны и новый торговый центр ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Галат Ольга Александровна](#)

Телефон: [+79385145593](tel:+79385145593)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	8	Площадь кухни	12.00 кв. м

