Купить квартиру за 12 000 000 рублей на Курортная улица, 14А

Краснодарский край, Геленджик, Курортная улица, 14А

12 000 000 Р

230 769Р за м^2

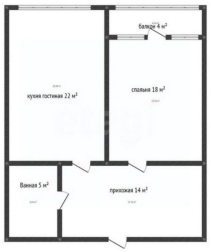
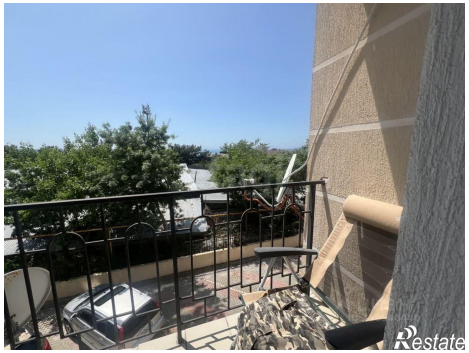
52.00 м^2	22.00 м^2	22.00 м^2	2 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Просторная 1-комнатная квартира площадью 52,5 кв. м расположена в тихом районе Геленджика с развитой инфраструктурой. Удачное зонирование выделяет кухню в 22 кв. м и жилую зону в 18 кв. м, что создает комфортные условия для проживания. Балкон не включен в общую площадь, предоставляя дополнительное полезное пространство. Квартира оснащена автономным отоплением с двухконтурным газовым котлом, что позволяет регулировать температуру по сезону и сокращает расходы на коммунальные услуги. Район отличается спокойной атмосферой, при этом все необходимое — магазины, детские площадки, остановки общественного транспорта — находится в шаговой доступности. Главное преимущество — близость к морю: пляж расположен в 710 минутах неспешной ходьбы, что делает этот вариант особенно привлекательным для тех, кто ценит курортный образ жизни без ущерба для городского комфорта. Состояние квартиры позволяет заселяться сразу после покупки, а надежные инженерные коммуникации и качественная отделка избавляют от необходимости в дополнительных вложениях. Это практичное решение для тех, кто ищет жилье с оптимальным соотношением цены, локации и качества. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 107322 Номер в базе: 8501640

0 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79181140479

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	22.00 кв. м