

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на городской округ Геленджик, микрорайон Парус, 6

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, городской округ Геленджик, микрорайон Парус, 6

18 000 000 Р

295 082Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 61,8 кв.м расположена на первом этаже в жилом районе с развитой инфраструктурой. Удобная планировка типа бабочка обеспечивает рациональное зонирование пространства: изолированные комнаты и общую кухню-гостиную. Окна выходят на разные стороны, что создает равномерное естественное освещение в течение дня. В квартире выполнен качественный косметический ремонт с нейтральной отделкой, позволяющей легко адаптировать интерьер под свои предпочтения. Санузел раздельный, все коммуникации в исправном состоянии. Объект продается с полной меблировкой и бытовой техникой, за исключением телевизора, что делает его оптимальным вариантом для комфортного заселения без дополнительных затрат. Район отличается удобной транспортной доступностью остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, аптеки, поликлиника, продуктовые магазины и рынок. Всего в 800 метрах от дома начинается благоустроенная набережная с выходом к морю, что делает это место привлекательным для любителей прогулок и активного отдыха. В четырех минутах езды на автомобиле или 15 минутах пешком находится винодельня Шато де Талю с фирменным магазином и рестораном французской кухни отличный вариант для гастрономического ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79884608405](tel:+79884608405)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 1           | Этажей всего | 9         |
| Площадь кухни     | 12.00 кв. м |              |           |



