

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Цветочная, 53

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Цветочная, 53

7 800 000 Р

169 565Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Арт. 98523871 Светлая, теплая, уютная однокомнатная квартира в экологически чистом развитом районе города Геленджика по ул. Цветочная район Магилат. Общая площадь квартиры 46 кв.м., жилая 29 кв.м., кухня 12 кв.м. В квартире расположен второй этаж (мансарда), там находится спальня, санузел и большая кладовая комната. С учетом мансардного этажа, площадь квартиры 52 кв.м., что создало дополнительное пространство и возможность для размещения второй комнаты - спальни, фактически в продаже двухкомнатная квартира. Свежий ремонт. Квартира идеально подходит для проживания и жизни в комфортных условиях. В шаговой доступности сформирована вся инфраструктура, включает в себя необходимые объекты для комфортного проживания. Один взрослый собственник. Без обременений и ограничений. Звоните, оперативный показ. В квартире выполнен качественный ремонт, мебель и бытовая техника остаются по согласованию. Отопление автономное, газовый котел, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и дает возможность самостоятельного регулирования комфортной температуры в разных погодных условиях. Вода всегда без перебоев. Полное юридическое сопровождение. Одним из главных преимуществ этой квартиры являются ее функциональная планировка, а также уникальное расположение, близость к сосновому лесу и тропе здоровья ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181416369](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь комнат	29.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

