Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Леселидзе, 4

Краснодарский край, Геленджик, улица Леселидзе, 4

11 000 000 Р

186 441Р за м^2

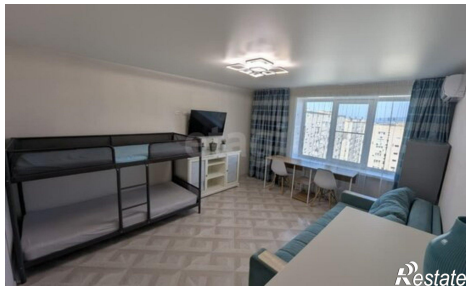
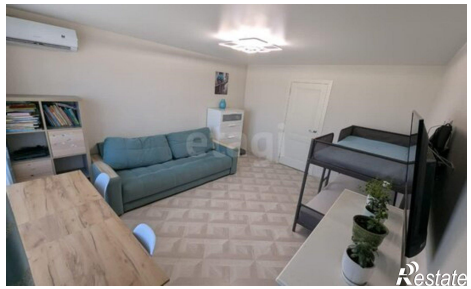
59.00 м^2	10.00 м^2	9 из 9
Общая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 64 м² расположена на девятом этаже кирпичного дома в Геленджике по адресу ул. Леселидзе, 4. Жилая площадь составляет 40 м², кухня — 10 м², что обеспечивает комфортное размещение семьи. Квартира выполнена в современном стиле с качественным евроремонтом: ровные стены, практичные напольные покрытия, надежная сантехника и электрика. Два балкона выходят на разные стороны — один во двор с парком и водоемом, другой на улицу, что обеспечивает хорошую инсоляцию и приятные виды. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, фитнес-клуб и аптеки. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, создающие безопасную среду для отдыха. Транспортная доступность высокая — остановки общественного транспорта в 3–5 минутах ходьбы, что упрощает перемещение по городу. Дом расположен в тихом, озелененном районе, но при этом близко к основным магистралям, что удобно для автомобилистов. Планировка квартиры рациональная: изолированные комнаты (12 м², 14 м² и 14 м²), просторный коридор с местом для хранения, санузел раздельный. Возможны варианты перепланировки — например, объединение кухни с одной из комнат для увеличения гостино В квартире сделан качественный евроремонт , готова к заселению. Объект подойдет ...

0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: Устюгова Нина Ивановна

Телефон: +79654616792

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м