

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Крымская, 22 1

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Крымская, 22 1

13 000 000 Р

270 833Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.60 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

-430м расстояние до открытого моря! -630м расстояние до самого популярного пляжа Сады морей ! -Первая береговая линия! -Назначение помещения ЖИЛОЕ ! -Не апартаменты! -В самом сердце самого востребованного ЖК Геленджика - ЖК ЧЕРНОМОРСКИЙ 2! -Качество ремонта отвечает всем требованиям ГОСТа и собственника! -Качество ремонта отвечает ВСЕМ запросам арендаторов! -Квартира сдаётся круглый год! -Ежемесячный доход 84 000рублей! -Доход подтверждаем договором аренды! -Квартира продаётся с действующим бизнесом , арендаторами! -Продаём по причине расширения бизнеса -Спешите узнать всё подробнее и приобрести актив с доходом в 84 000рублей! -Квартира разделена на две студии! -При необходимости можно одну продолжать сдавать, а во второй жить!. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 170831 Номер в базе: 2477562

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186215882](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	8
Площадь жилая	28.60 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м



