

Купить квартиру за 41 500 000 рублей на улица Гринченко, 21

Краснодарский край, Геленджик, улица Гринченко, 21

41 500 000 Р

296 429Р за м<sup>2</sup>



140.00 м<sup>2</sup>

Общая

74.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

17 из 21

Этаж

Продаётся ПОТРЯСАЮЩИЙ ВИД НА МОРЕ! Просторная трёхкомнатная квартира в высотке на Гринченко, в 5 минутах ходьбы до набережной! Из всех окон и с балконов квартиры открывается шикарный вид на открытое море или бухту! В квартире все три комнаты изолированы, плюс огромная кухня-гостиная, три санузла (с душевой или ванной), это идеальный вариант для большой семьи. Сделан современный ремонт в нейтральных светлых тонах, остаётся только приобрести мебель. Отопление центральное, но предусмотрены теплосчетчики на каждую квартиру, поэтому коммунальные платежи низкие. Оборудован общедомовой водонакопитель, благодаря этому вода подаётся без перебоев. В доме два бесшумных скоростных лифта. Высотка на Гринченко - один из самых красивых и современных домов Геленджика, расположен в престижном районе Толстого мыса, всего лишь в пяти минутах ходьбы до самых чистых пляжей - Сады морей и Багамы, также в шаговой доступности новый магазин Магнит, рынок На Полевой, кафе, школа 2, детский садик, медцентр Авиценна, аптеки и т.д. Территория огорожена, находится под видеонаблюдением. Бесплатное юридическое сопровождение. Без обременений и запретов. ID объекта в нашей базе: 782

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180212463](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	21
Площадь жилая	74.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м

