

Купить квартиру за 11 468 000 рублей на ул Пролетарская, 8

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Пролетарская, 8

11 468 000 Р

166 203Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.30 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 68816901. В связи со сменой места жительства продаётся 3-комнатная квартира в Кабардинке с хорошим ремонтом и мебелью. Дом находится в тихом жилом районе с развитой инфраструктурой! Отличное расположение дома, в шаговой доступности находятся школа, детский сад, магазины, СТО. Огороженный двор, во дворе уютная детская площадка. До моря минут 20-25 пешком. Квартира просторная и удобная для жизни, 3 отдельные комнаты, коридор, кухня, санузел. В квартире сделан капитальный ремонт из экологичных материалов очень высокого качества. Стоят двухкамерные, тонированные окна из немецкого профиля Kоemmerling (KBE), на кухне и в коридоре постелен итальянский керамогранит, фартук на кухне из керамогранита Kerama marazzi 120\*60. По всей квартире постелен немецкий ламинат 34 класса (12 мм влагостойкий). Мебель встроенная, высокого качества, кухня с доводчиками, вся фурнитура Blum (Австрия). Натяжной потолок только в ванной, остальные потолки покраска. Все трубы и электропроводка, полностью заменены. Установлены розетки Legrand, автоматика Schneider Electric. В с/у стоит накопительный бак на 150 литров, с возможностью подключения электрического бойлера. Квартира никогда не сдавалась в аренду, после ремонта жили не постоянно! Во дворе имеются парковочные места для машин.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182107629](tel:+79182107629)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | блочный    |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 37.30 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

