

Купить квартиру за 44 200 000 рублей на ул Южная, 9

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Южная, 9

44 200 000 Р

302 740Р за м²



146.00 м²

Общая

64.00 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

Продается шикарная 2-х уровневая квартира в престижном районе города Геленджика (Толстый Мыс). От главной набережной 300 метров, до пляжа 600 метров. Самый чистый пляж у Маяка в городе. Дом монолитно-кирпичный в подъезде 6 квартир, место для парковки на 6 машин по одной на каждого. В Квартире сделан качественный ремонт, на мансардном этаже сделана хорошая теплоизоляция и звукоизоляция. В квартире почти никто не жил состояние новой квартиры. На первом этаже Кухня- гостиная разделена, отдельно на кухню и комнату отдыха, также спальня с просторной лоджией, и на этаже совместный сан узел. На втором этаже две спальни с гардеробными, а также совместный санузел и общая гардеробная. Общая площадь квартиры 146 кв.м.. 2 уровня шли по проекту, все узаконено. коммуникации все центральные, городские. Отопление и горячая вода- газовый котел Будерос. Свободная продажа полная стоимость в ДКП. Ипотека возможна.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79152334920](tel:+79152334920)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	64.00 кв. м	Площадь кухни	31.00 кв. м



