

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Горная, 31Д

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Горная, 31Д

10 500 000 Р

205 882Р за м²



51.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

10 из 12

Этаж

Продаю просторную евро двухкомнатную квартиру с прямым видом на море! Квартира в новом доме, качественный ремонт, большая кухня-гостиная 14.1м2 с возможностью размещения обеденной зоны, изолированную спальню и отдельную гардеробную 3,2 м² для рационального хранения вещей. Ключевая особенность — огромная лоджия 12,7 м² с панорамным остеклением, которая превращает морской пейзаж в часть интерьера. В квартире установлен электрический котел. Проблем с водой нет. Отопление центральное. Квартира не нордовая. 1 собственник. Закрытая парковка на территории. Мусорные контейнеры на ключе. Удобный пандус, Современная входная зона, видеонаблюдение, 2 лифта (грузовой и пассажирский). До моря 5 минут на машине. Расположение отличается транспортной доступностью: в шаговой близости остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса и объекты инфраструктуры. В квартире остается вся мебель! Юридическая чистота сделки гарантирована: один собственник, отсутствие обременений. Лоджия с панорамным остеклением не только увеличивает полезное пространство, но и повышает энергоэффективность за счет дополнительной теплоизоляции. Звоните/пишите организацию оперативный показ. Код пользователя: 175967 Номер в базе: 9070700

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Даньшин Михаил Алексеевич](#)

Телефон: [+79654626881](tel:+79654626881)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	10
Этажей всего	12	Площадь кухни	14.00 кв. м

