

Купить квартиру за 26 700 000 рублей на Октябрьская улица, 23

Краснодарский край, Геленджик, Октябрьская улица, 23

26 700 000 Р

376 056Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 108507253 Изумительная квартира в самом сердце курорта! 500 метров до Центрального пляжа. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности - магазины, рынок, остановки общественного транспорта, школа и детские сады. Квартира идеально подойдет для собственного проживания, отдыха, сдачи в аренду. Закрытый двор с возможностью припарковать автомобиль. В доме всего один подъезд, 35 квартир, 10 этажей (9 жилые и верхний этаж технический). Дом построен в 2008 году, полностью монолитный, со всеми центральными коммуникациями и автономным газовым отоплением и накопительными емкостями для воды. Две изолированные комнаты, отдельный санузел, большая прихожая с вместительными системами хранения. Лоджия с тремя выходами - из кухни и обеих комнат, а также панорамный вид на горы, море и город! Напротив дома в многоуровневом паркинге ТЦ Эстакада можно приобрести парковочное место. Полная стоимость в договоре купли-продажи. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку. В подарок новым владельцам недельная путевка в Турцию на два лица с проживанием в пятизвездочных отелях Анталии, Каппадокии и Памуккале!

👁 0 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183407974](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	43.20 кв. м	Площадь комнат	12.70 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

