

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Абрикосовая улица, 2

Краснодарский край, Геленджик, Абрикосовая улица, 2

11 500 000 Р

135 294Р за м²



85.00 м²

Общая

68.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Трехкомнатная квартира на земле расположена в районе Тонкого мыса, всего в 5 минутах ходьбы от отличных пляжей! Объект сочетает преимущества частного дома и городского жилья: это отдельно стоящее здание с оформленными документами на землю, подключенное к центральным коммуникациям, включая газоснабжение. Площадь позволяет комфортно разместить семью или использовать помещение для гостевого бизнеса благодаря продуманной планировке и двум входам. Квартира состоит из двух спален, гостиной, кухни и отдельного санузла. Главная особенность — возможность зонирования пространства на две изолированные части, что идеально подходит для совместного проживания двух семей или организации отдельной гостевой зоны. Два входа обеспечивают дополнительное удобство и приватность. Придомовая территория включает две зоны отдыха, что расширяет возможности для комфортного времяпрепровождения на свежем воздухе. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, кафе и остановки общественного транспорта. Близость к морю делает этот объект особенно привлекательным для тех, кто ценит пляжный отдых без необходимости долгих переездов. Состояние квартиры позволяет заселиться сразу после покупки, а надежные коммуникации гарантируют бесперебойное проживание в любое время ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892276844](tel:+79892276844)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	68.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



