

Купить квартиру за 22 500 000 рублей на ул. Нахимова, 12

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Нахимова, 12

22 500 000 Р

261 932Р за м²



85.90 м²

Общая

47.70 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Подходит под семейную ипотеку, в собственности более 5 лет! Стильная трёхкомнатная квартира с отличным ремонтом на продажу в г. Геленджике, общей площадью 85,9 кв.м, расположена на втором этаже десятиэтажного нового дома. Квартира оформлена в минималистичном скандинавском стиле, использованы природные текстуры и оттенки: дерево, мрамор, цвет белого песка. Квартира теплая, отопление индивидуальное - от газового котла, что существенно снижает коммунальные платежи и помогает оптимизировать расходы в межсезонье. Пол (кухня, -коридор, с/у) - керамогранит с подогревом. Кухня укомплектована всем необходимым из техники: духовой шкаф, плита, холодильник, стиральная машина, вытяжка - все новое, редко использовалось из-за сезонного отдыха. Кухня имеет выход на остекленную лоджию. Уютный зеленый двор, обрамленный пицундской сосной. Отличное местоположение: рядом магазины различного назначения, пешая доступность до набережной. Любые формы расчета, в том числе ипотека. Оперативный показ.

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79298500282](tel:+79298500282)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	10
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	47.70 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)		



