

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на Крымская улица, 22 к17

Краснодарский край, Геленджик, Крымская улица, 22 к17

21 500 000 Р

457 447Р за м²



47.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 111352561 Предлагается к продаже рентабельный бизнес Однокомнатная квартира переоборудована в два автономных Гостевых номера-студии на 1 этаже. Мокрые точки установлены согласно технологии . Каждый номер имеет свою кухню , санузел и открытый балкон . С одной квартиры зарабатываем как с двух! Ул. Крымская 22/17 (ЖК Черноморский). Это самый популярный район для отдыхающих, расположенный у чистейших пляжей (10мин пешком). Район Толстого мыса со своей набережной, лавандовой аллеей и фонтаном. Вся необходимая инфраструктура рядом. До центра 20 минут пешком. Номер включает в себя все необходимое для проживания: кондиционер, телевизор, кухня с плитой, посуда, утюг, холодильник, фен, кровать с ортопедическим матрасом, уютный балкон (вас не видно с улицы). Теплый пол. Имеется свой накопитель воды на случай аварийной ситуации в городских сетях.

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180428690](tel:+79180428690)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м		



