

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на микрорайон Северный, 20

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, микрорайон Северный, 20

9 700 000 Р

153 968Р за м²



63.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!!!! Продается просторная трехкомнатная квартира, в предчистовой отделке!!! Площадь 62,6 кв. м, лоджия 6 кв. м, на 7 этаже девятиэтажного дома с лифтом. Квартира расположена в сданном доме с подключенными коммуникациями, включая газ, и готова к чистовой отделке, что позволяет новым владельцам реализовать собственные дизайнерские решения. Планировка включает три изолированные комнаты, отдельный санузел и большая лоджия с панорамным видом на горы, на дорогу в Голубую Бухту, что даёт чувство простора. Ничто не перекроет эти шикарные виды! В квартире установлен газовый котел для автономного отопления, обеспечивающий комфорт и экономию в отопительный сезон, а также счетчики учета воды, газа и электроэнергии. Качественные металлопластиковые окна повышают энергоэффективность. Расположение объекта отличается удобной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детские сады, рынок, магазины и аптеки. Остановка общественного транспорта расположена в 100 метрах от дома, что обеспечивает быструю транспортную доступность. Квартира подойдет как для семей с детьми, так и для инвесторов, рассматривающих объект с точки зрения долгосрочной перспективы. Состояние помещения и продуманная планировка позволяют минимизировать затраты на ремонт, а автономное отопление снижает ...

👁 0 с 28.07.2025, обновлен 28.07.2025

Продавец: [Трифенова Алла Николаевна](#)

Телефон: [+79654562078](tel:+79654562078)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

