

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на ул Дивная, 2

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Дивная, 2

9 700 000 Р

210 870Р за м²



46.00 м²

Общая

25.50 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Видовая просторная однакомнатная квартира 46,6 кв. м с большой комнатой 25,5 кв. м и кухней-гостинной 12,5 кв. м. Окна из комнаты выходят на море и горы, окна из кухни - в тихий двор. Расположена на 2-м этаже 3-этажного монолитного дома ЖК Легенда с подвалом. Дом сдан в 2016 году, ремонт в квартире завершён в 2017 году. В комнате панорамное остекление до пола с видом на море и горы, вид на море не перекрывается постройками. До двух пляжей 6 минут пешком, чистое открытое море. Имеется капитальная кладовка в подвале 9 кв. м с установленным резервным баком воды, магистральным фильтром и насосом резервное горячее и холодное водоснабжение круглосуточно. Бесплатная парковка во дворе дома. Для полного представления о квартире - ознакомьтесь с видео. - В квартире выполнен качественный ремонт; - Водяные теплые полы во всей квартире, отопление и горячее водоснабжение от газового котла - могут быть включены в любое время в случае необходимости; - Двухкамерные стеклопакеты (3 стекла) с солнцезащитным напылением - лучшая теплоизоляция; - Промывной фильтр очистки холодного водоснабжения; - Кондиционер мощностью 9 BTU/h - хватает на всю квартиру; - Проводной высокоскоростной интернет Ростелеком или Таймер, Wi-Fi. В комнате 3 одноместные кровати (90 см * 200 см) с комфортными матрасами ...

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189613590](tel:+79189613590)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	25.50 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



