

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Маршала Жукова, 3

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Маршала Жукова, 3

10 300 000 Р

210 204Р за м²



49.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

5 из 7

Этаж

Квартира расположена в ЖК Чайковский города-курорта Геленджик, в спальном районе, до моря 10 минут на общественном транспорте, 20 минут пешком. Собственник один и первый после сдачи дома в эксплуатацию. Квартира тихая, уютная, просторная и чистая. Теплая зимой, прохладная летом. Ремонтировалась профессиональной бригадой для собственного проживания, перепланировки не было, в аренду не сдавалась. Материалы для отделки и оборудование импортные. Теплые полы в ванной комнате. Квартира продается с мебелью(кухонный гарнитур, прихожая, спальня с двуспальной кроватью, матрас Орматек), телевизором и бытовой техникой (стиральная машина, холодильник, кондиционер). Преимущества квартиры: теневая сторона, что хорошо для южных районов страны, огромная лоджия 8,2 кв м с выходами из кухни и комнаты, квартира не угловая; не первый и не последний этаж; ниже по стояку только жилые квартиры, нет продуктовых магазинов и кафе, что исключает появление шума, насекомых и грызунов; квартплата низкая, так как горячая вода и отопление от автономного двухконтурного котла; в пешей доступности школа 8, детские сады, сетевые магазины Чижик, Магнит, Магнит косметик, Пятерочка, Озон, Вайлдберрис, остановка общественного транспорта.

👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184137983](tel:+79184137983)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	7	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

