

Купить квартиру за 27 500 000 рублей на ул Халтурина, 11

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Халтурина, 11

27 500 000 Р

443 548Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 11

Этаж

Предлагаем Вам купить однокомнатную квартиру в г. Геленджике по ул. Халтурина, д. 11, в районе с развитой инфраструктурой, в 500 метрах от центральной набережной и благоустроенных пляжей. Общая площадь квартиры составляет 62,3 кв.м: жилая комната, кухня, санузел, коридор, прихожая, лоджия. Площадь с лоджией - 68,2 кв.м. Из окон открывается завораживающий вид на город и море. Квартира в отличном состоянии, выполнен дизайнерский ремонт с использованием качественных современных материалов. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение, канализация, газоснабжение. Автономное отопление и горячее водоснабжение; интернет - оптоволокно; домофон. Кондиционирование индивидуальное, от сплит-систем. Во всей квартире, кроме спальни, оборудованы теплые полы. В том числе и на лоджии. Установлены качественные окна. В доме установлены грузопассажирские лифты. На цокольном и первом этажах расположены различные магазины, маркетплейсы, кафе и офисы. В шаговой доступности детский сад, гипермаркет «Магнит», отель «Приморье», Дворец культуры, медицинские центры; в ближайшем окружении - спортивные и игровые площадки, остановки городского транспорта. Местоположение дома отлично подходит для летней сдачи в посуточную аренду, а также и для круглогодичного проживания. Документы готовы к ...

👁 0 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Евгений Викторович](#)

Телефон: [+79654611714](tel:+79654611714)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 21.00 кв.<br>м |

