

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на ул Приморская, 3

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Приморская, 3

17 500 000 Р

416 667Р за м²



42.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 13

Этаж

Подходит под семейную ипотеку, в собственности более 5 лет! Предлагаем купить однокомнатную квартиру в центральной части г. Геленджика, на ул. Приморская/Курзальная, дом 3/6, в районе с развитой инфраструктурой и одним из лучших в городе расположением в 150 метрах от моря и центральной набережной и благоустроенных пляжей. Общая площадь квартиры составляет 46,5 кв.м с учетом лоджии: - жилая комнат 21,0 кв.м; - кухня 11,5 кв.м; - сан. узл 5,0 кв.м; - прихожая 5,3 кв.м; - остекленная лоджия 3,7 кв.м. Из окон открывается вид на ул. Курзальную. Полы: ламинат, керамогранит. Стены: обои, керамическая плитка. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение (в доме имеются резервные емкости), канализация; отопление и горячее водоснабжение - от индивидуального газового котла, интернет - оптоволокно; домофон. Кондиционирование индивидуальное - от сплит-системы. Квартира продается с мебелью и техникой. В доме имеется два лифта. Двор огорожен и круглосуточно находится под охраной. Во дворе дома организованы парковочные места. Управляющая компания эффективно управляет и содержит дом. В шаговой доступности в 500 м - школа, в 300 м - детский сад, в 150 м супермаркет, в ближайшем окружении - спортивные и игровые площадки. Документы готовы к сделке. В договоре полная стоимость, ...

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186616539](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	13
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



