

Купить квартиру за 29 000 000 рублей на ул Крымская, 22 1

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Крымская, 22 1

29 000 000 Р

408 451Р за м²



71.00 м²

Общая

1 из 8

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира, полноценная евротрёшка в новом комплексе с закрытой зеленой территорией, спортивными и детскими площадками, красивым фонтаном в ЖК Черноморский-2, который считается одним из лучших в городе. На территории ЖК находятся школа, детский сад, магазины, кафе, столовая. Автобусная остановка расположена рядом с ЖК. Комплекс расположен на «Толстом мысе», в самом популярном районе города, в непосредственной близости к набережной, с которой можно наблюдать самые красивые закаты. До пляжа отеля «Метрополь» или «Сады морей» 10 минут неспешным шагом. Здесь вы ощутите настоящее спокойствие, наслаждаясь жизнью рядом с морем. Квартира на первом этаже, но, так как в цокольном этаже расположены коммерческие помещения, то можно сказать, что снаружи это полноценный второй этаж. В этом есть явное преимущество: вам не страшны чрезвычайные ситуации – не надо пользоваться лифтом. В квартире очень удобная планировка, сделан хороший ремонт, теплый пол в кухне-гостинной (20 кв.м), коридоре и санузле, в остальных двух комнатах (18 и 22 кв.м) радиаторы, имеется гардеробная. Отопление автономное, что позволяет значительно экономить на коммунальных платежах. Имеются два застекленных балкона (4,1 и 4,6 кв.). Комнаты все очень просторные, высота потолков 3,15 м, что создаёт ощущение ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183309538](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	8		

