

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на ул Шмидта, 3

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Шмидта, 3

26 000 000 Р

388 060Р за м²



67.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

6 из 22

Этаж

Видовая квартира в 100 м от моря! Свободная планировка, панорамное остекление, вид на море! Квартира продается в черновой отделке. Рядом с самой красивой частью набережной, с лучшими ресторанами и уютными пляжами. В шаговой доступности от жилого комплекса Бриз расположены лучшие супермаркеты. В доме 20 этажей, 6 лифтов, из них 3 грузовых. Высота потолков квартир от 2,8 м. до 3,3 м. Уровень сейсмостойкости здания - 8 баллов. Емкости для хранения технической воды на 340 кубов. Резервный дизельный генератор на 240 кВт. Современные системы вентиляции и кондиционирования. Центральные городские коммуникации. Отличная инвестиция! Строительство жилья на первой береговой линии в настоящий момент запрещено, поэтому цены на квартиры в 100 метрах от моря в перспективе будут значительно выше средних по рынку. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: детская площадка, закрытый двор, ворота, охрана, видеонаблюдение, наземный паркинг, подземный паркинг, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь. Номер в базе: 8612062. Район: Приморье (Курортная зона)

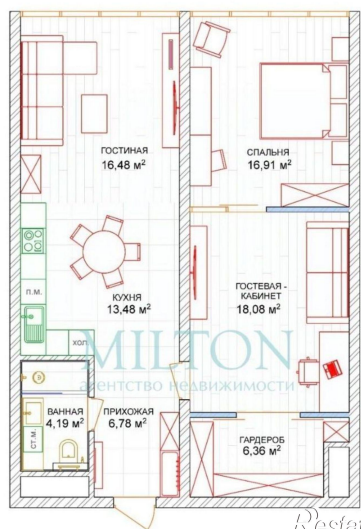
👁 0 с 15.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

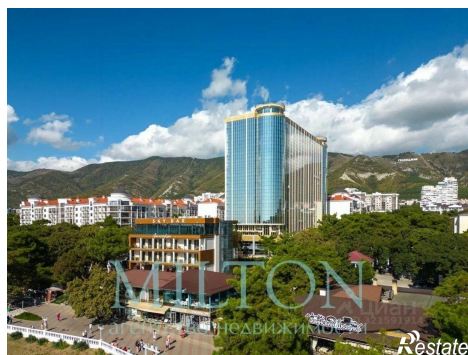
Телефон: [+79891204051](tel:+79891204051)

Характеристики

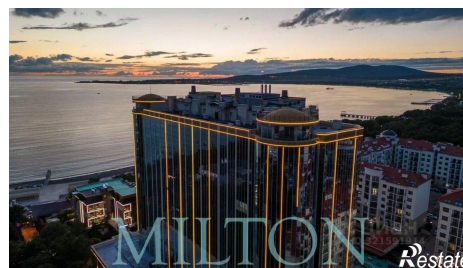
Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	22
Площадь кухни	20.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate