

Купить квартиру за 5 400 000 рублей

Краснодарский край, Геленджик

5 400 000 Р

257 143Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 21 кв.м. на 4 этаже кирпичного дома в хорошем состоянии. Объект полностью готов к заселению: косметический ремонт, установлены современные стеклопакеты и трубы ПВХ, санузел совмещенный. Ключевым преимуществом является просторная застекленная лоджия, что может функционально использоваться как зона для отдыха или хранения. Вид с лоджии на море и горы. В стоимость включена вся мебель и бытовая техника, что делает переезд максимально простым и экономичным. Расположение объекта является одним из главных его достоинств. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности: школа 8, детский сад, остановка общественного транспорта — в пяти минутах неспешной ходьбы. Дом отличается высокой транспортной доступностью. Квартира обладает абсолютно чистой юридической историей: один собственник, отсутствие проживающих и зарегистрированных лиц, что гарантирует быстрый и безопасный выход на сделку. Цена указана полная, в договоре, однако для реального покупателя возможен разумный торг. Это практичное и выгодное предложение для тех, кто ищет надежный объект для собственного проживания или инвестиций.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79102104843](tel:+79102104843)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	10.00 кв. м	Площадь кухни	4.00 кв. м

