

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Нахимова, 6

Краснодарский край, Геленджик, улица Нахимова, 6

10 500 000 Р

172 131Р за м<sup>2</sup>

61.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 4

Этаж

Арт. 117702076 Продается просторная 3-комнатная квартира в малоэтажном доме. Состояние: требует ремонта. Планировка: на две стороны. Санузел раздельный. В кладовой установлен бак для резервного водоснабжения. Стены оклеены обоями, потолки оштукатурены, на полу уложен линолеум, на просторной лоджии выполнено остекление. Земельный участок, на котором расположен дом, находится в собственности жильцов; есть возможность оформления террасы для отдыха. В стоимость квартиры включена кладовка, расположенная в подвале дома. Придомовая территория ухоженная: оформлены палисадники, площадка Цветик-Семицветик для отдыха обустроена за счет средств жильцов дома. Двор тихий, утопает в зелени. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности Гипермаркет Магнит, аптеки, магазины, спортивный комплекс ЦСКА, остановки общественного транспорта, строится новая школа! Расстояние до моря 1,2 км. Документы к сделке готовы! Один собственник! Звоните и записывайтесь на просмотр! Всегда на связи - АН Семья!

👁 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Егиян Эвелина](#)

Телефон: [+79385032698](tel:+79385032698)



## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

