



Купить квартиру за 13 800 000 рублей на ул Туристическая, 4А

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Туристическая, 4А

13 800 000 Р

255 556Р за м²



54.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Продаётся светлая квартира 55 м² на 10/10 этаже, с ремонтом, мебелью и пятью мансардными окнами — много естественного света. До моря — около 500 м пешком (см. фото/маршрут). В 5 минутах пешим шагом — аквапарк Золотая Бухта, рядом строится Винный город — сильный драйвер для района. Геленджик - Арена через дорогу . Параметры : Площадь: 55 м² - Этаж/этажность: 10/10. Состояние: с ремонтом и мебелью . Комфорт и техника: Автономное отопление (котёл) — низкие коммунальные, регулируете тепло под себя - Тёплая вода: бойлер - Климат: сплитсистема Тихий верхний этаж, отличная инсоляция (5 мансардных окон)- фото моря, города. гор сделаны из квартиры . (см. фото) Кухня: варочная панель, духовой шкаф, микроволновка Что остаётся/что забираем - Остаётся всё, КРОМЕ: серого дивана, телевизора, детских столов и комодов, серого кресла и зеркала с лампами Локация и инфраструктура : До пляжа — ~500 м напрямую (см. фото/маршрут). 5 мин пешком — аквапарк Золотая Бухта - самый большой в стране. Рядом строится Винный город (будущий рост и потрясающий буст привлекательности локации) , Геленджик Арена в 200 метрах. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, остановки общественного транспорта — ездить никуда не нужно. Для жизни и инвестиций : (4) мощных драйвера локации(дома) ! Отлично ...



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184111490](tel:+79184111490)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь кухни	18.00 кв. м		

<https://gelendzhik.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-turisticheskaya-4a-18232758351/>

