

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Вишневая, 35В

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Вишневая, 35В

9 200 000 Р

195 745Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продам 1-на комнатную квартиру от СОБСТВЕННИКА на побережье Чёрного моря в Архипо-Осиповке. Квартира расположена в центре посёлка. Планировка включает изолированную просторную комнату, кухню и совмещённый санузел. Общая площадь 46,9 кв.м. + застеклённая, утеплённая и с тёплым полом лоджия увеличивают полезное пространство ещё на 9,5 кв.м. Итого квартира по факту получается 57 кв.м !!! Отличный ремонт. Вся мебель и техника на фотографиях остается. Тёплый пол в санузле и на лоджии. Из окон открывается вид во двор. Море в пешей доступности (15-20 минут). Рядом с домом (2 минуты) находятся магазины Валберис, Магнит, Магнит Косметик, Пятерочка, Агропомплекс. В 5 минутах пешком расположены детсаид садик, аптека, детская площадка, спортивная площадка с тренажерами, продуктовый рынок, сквер. Школа расположена в 15-20 минутах ходьбы. Поликлиника в пешей доступности (15-20 минут). Соседи все приличные, не шумные. В квартире никто не прописан. В собственности больше 5 лет.

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79584952568](tel:+79584952568)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	10.00 кв. м

