

Купить квартиру за 17 000 000 рублей на Крымская улица, 22/3

Краснодарский край, Геленджик, Крымская улица, 22/3

17 000 000 Р

377 778Р за м²



45.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Уютная квартира 45 кв. м на четвертом этаже пятиэтажного дома. ЖК Черноморский 2 корпус 3. Первый двор от моря. В данном корпусе один подъезд. Квартира состоит из комнаты (17 квадратов) с выходом на балкон (4 квадрата), большая кухня (13 квадратов) с двумя окнами, просторная прихожая (6 квадратов), совмещенный санузел (5 квадратов). Ремонт выполнен в уютном домашнем классическом стиле в светлых тонах. Отопление, горячее водоснабжение автономное, тёплый пол. Входная дверь новая (не от застройщика). Окна выходят в просторный двор. В квартире остаётся всё, что на фото, кроме ТВ. Бытовая техника: Кондиционер марки BOSCH 2 шт.; Вытяжка кухонная; Духовка; Варочная панель газовая марки WEISSGAUFF; Холодильник большой NoFrost обе камеры; Стиральная машина марки HOTPOINT ARISTON. А также вся мебель. Состояние бытовой техники и мебели - новое. Лифт. Домофон работает. Подъезд чистый. На территории во дворе имеется множество детских площадок и уличных тренажеров. Рядом ВСЯ инфраструктура: садики, школа, центры развития детей, салоны красоты, магазины, кафе, столовые, прачечная, аптеки, остановка общественного транспорта. Квартиры в данном районе пользуются большим спросом у отдыхающих. Приносят хороший доход от сдачи в аренду. Море рядом и плюс все магазины, столовые и рынки рядышком ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594780](tel:+79180594780)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь кухни	13.00 кв. м		



