

Купить квартиру за 22 490 000 рублей на улица Грибоедова, 31

Краснодарский край, Геленджик, улица Грибоедова, 31

22 490 000 Р

249 889Р за м²



90.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

26.00 м²

Кухня

6 из 11

Этаж

Если мечтаете купить просторную евро-3комнатную квартиру в микрорайоне Парус рядом с морем и красивой набережной в Геленджике - это предложение для Вас. Проходит СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА 6%, Продаю с мебелью и техникой, полностью готовую к проживанию. Без комиссии со стороны покупателя. Расположение в 12 минутах ходьбы до пляжа и набережной, 5 минутах до Тропы здоровья. Документы готовы к сделке, полная сумма в договоре. КВАРТИРА: - на 6 этаже 11-этажного дома, с панорамными окнами, которые выходят на две стороны: на улицу и во двор - общая площадь по выписке из ЕГРН 90,6 кв.м. - площадь кухни-гостиной 26 кв.м., две изолированные комнаты 20 и 24 кв.м, прихожая 15 кв.м., большая гардеробная комната, санузел отдельный -выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов - мебель и техника остаются - автономное отопление и накопительный бак - хорошая шумоизоляция - низкие коммунальные платежи ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: -пляж, набережная, лесопарк, тропа здоровья - современная площадка с тренажерами - школа, дет.сад, медицинский центр - остановка общественного транспорта Нажмите + если хотите получить планировку этой квартиры. Звоните в любое удобное для Вас время. Арт. 111927518

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889667378](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	11
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь кухни	26.00 кв. м

