

Купить квартиру за 27 600 000 рублей на ул Крымская, 22 12

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Крымская, 22 12

27 600 000 Р

368 000Р за м²



75.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

45.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

-Евротрешка, S - 76 кв. м. (без учета балкона) + балкон 4 кв. -ЖК бизнес класса - Черноморский 2 - один из лучших на всем черноморском побережье. Уникальная квартира с комнатами правильной формы. Кухня-гостиная 45 кв, спальня 15 кв.м. и 8 кв.м. Санузел 5 кв.м, -Комплекс построен на полуострове Толстого мыса в Средиземноморском стиле, в окружении благоустроенной набережной с природным парком пицундской реликтовой сосны. Дом расположен в середине комплекса. -Окна выходят на запад в тихий двор. -Панорамное остекление наполняет пространство естественным светом и создает уютную атмосферу. -Дизайнерский ремонт, с использованием материалов ведущих брендов. -Регулируемые тёплые полы. На воду установлен фильтр для питьевой воды. Потолки выровнены, оштукатурены, зашпатлеваны и покрашены (не натяжные!). -Квартира полностью укомплектована всей необходимой современной техникой (плита, духовой шкаф, холодильник, стиральная машина, вытяжка, СВЧ, 2 инверторные сплит-системы Ballu, 2 ТВ) и мебелью. А также необходимые различные мелочи. После продажи всё остается в квартире, кроме барной стойки. -Расстояние до благоустроенной набережной открытого моря с цветомузыкальным фонтаном - 100 м. -До самых лучших и чистых пляжей города: гранд отеля Metropol , апартаменты Сады морей , Нива ...

👁 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892278867](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м



