

Купить квартиру за 29 900 000 рублей на Крымская улица, 22 к17

Краснодарский край, Геленджик, Крымская улица, 22 к17

29 900 000 Р

351 765Р за м²



85.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Вашему вниманию представляется полностью готовая к круглогодичному проживанию светлая и уютная евро-3 комнатная квартира , общей площадью 85 м2 (75 жилая и 10 балконы), высокими потолками и видами на гору и море. Квартира приобретена в 2020 году, без обременений, в 2021 году выполнен ремонт в скандинавском стиле. Эксплуатировалась преимущественно в летний период (т.е. фактически за 5 лет пользовались 20 месяцев). Планировка включила две спальни, просторный зал с кухонной и барной зонами, прихожую и два отдельных санузла. Из зала есть выход на застекленную лоджию с видом на открытое море, из мастер-спальни на летний балкон с видом на зеленую аллею и Маркотхский хребет. Во всех помещениях организованы системы хранения и шкафы. В квартире полностью заменены окна, установлен накопительный бак, фильтры, насос, источник бесперебойного электропитания и система умный дом с видеонаблюдением, также позволяющая управлять освещением и климатом. Автономное отопление, теплые полы и горячая вода обеспечиваются двухконтурным газовым котлом Ariston, вся прочая бытовая и климатическая техника Electrolux. На территории комплекса и в шаговой доступности — детский сад, школа, автобус, аптеки, магазины, кафе, рестораны, фонтан, спортивные и детские площадки. Набережная и пляж Metropol находятся ...

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182325143](tel:+79182325143)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	55.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м

