

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Одесская улица, 3А к2

Краснодарский край, Геленджик, Одесская улица, 3А к2

13 000 000 Р

295 455Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 11

Этаж

При звонке просьба указать номер лота:117341211 Продается комфортная однокомнатная видовая квартира в элитном ЖК Альбатрос! Основные характеристики: Общая площадь: 44 кв.м., жилая — 28 кв.м., кухня — 6 кв.м. Расположение на 3 этаже из 10. Высота потолков — 2,9 м, что создает ощущение просторности Современный евроремонт из качественных материалов. Полностью оборудована теплыми полами по всей квартире. Встроенные системы автономного отопления — низкие коммунальные платежи Большой накопительный бак на 200 л с насосной станцией — всегда свежая вода Шумоизоляция стен по технологии KNAUF, обеспечивающая тишину и комфорт В каждом подъезде отдельные емкости для воды — никаких проблем с подачей! Преимущества этого предложения: Расположение в престижном ЖК Альбатрос, построенном по ФЗ 214 Уником видовая панорама на город и море. В 15 минутах пешком — центральная набережная Геленджика с пляжами и зонами отдыха Большая, закрытая придомовая территория с видеонаблюдением, детскими и спортивными площадками, паркингом. Развитая инфраструктура внутри комплекса: магазины Магнит, Пятерочка, Красное-Белое, салоны, аптеки, службы доставки и парикмахерские. Самый перспективный и активно развивающийся район города! В шаговой доступности — Геленджик Арена, Винный город ...

👁 0 с 09.10.2025, обновлен 09.10.2025

Продавец: [Ламбрианиди Анастасия](#)

Телефон: [+79186820488](tel:+79186820488)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	11	Площадь кухни	6.00 кв. м

