

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Гоголя, 11А

Краснодарский край, Геленджик, улица Гоголя, 11А

6 500 000 Р

171 053Р за м²



38.00 м²

Общая

1 из 2

Этаж

ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА Мечтаете о уютной квартире у моря? Продается стильная просторная 1-комнатная квартира-апартаменты 38 кв.м (по документам 32,5 кв.м, т.к. жилые лоджии не входят в площадь по документам) в солнечном Геленджике! Панорамные окна во всю стену в комнате и отдельной кухне наполняют пространство светом и создают атмосферу свободы. Совмещенный санузел с ванной, теплые полы и центральное отопление обеспечивают комфорт круглый год. Своя скважина — вода есть всегда! До моря всего 950 м — 10-12 минут пешком или 3 минуты на авто. Рядом Пятёрочка, Магнит, КБ, школа. ПЕРВЫЙ этаж 2-этажного монолитного дома 1982 года (не цоколь). По документам — ПОМЕЩЕНИЕ. Свежий косметический ремонт, кодовая дверь в подъезд, ПАРКОВКА во дворе. Идеально для жизни и постоянного проживания, для приезда собственной семьи и друзей на летний отдых к морю, или для высокодоходной сдачи в аренду! Выгодное вложение с высоким потенциалом роста стоимости.

👁 0 с 10.10.2025, обновлен 10.10.2025

Продавец: [Владелец](#)

Телефон: [+79615978940](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---|------|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 1 |
| Этажей всего | 2 | | |

